

Un villaggio ecologico per la terza età

Il Comune di Casier (TV) ed un imprenditore agricolo, nell'ambito della concertazione del Piano di Assetto del Territorio, hanno stabilito un "Accordo di Pianificazione" per la demolizione degli immobili esistenti adibiti ad allevamento avicolo ottenendo un "credito edilizio" e quindi convertire una quota di questi edifici in un'opera socialmente utile.

La proposta è stata la creazione di un villaggio ecologico adibito a residenze per anziani affidato alla competenza progettuale di GlobArch BioArchitettura di Treviso.

La progettazione, in BioArchitettura, "precisa l'architetto **Ermenegildo Anoja** di GlobArch, "ri-prenderà il tema della corte come spazio di relazione e di "scambio"; saranno ricreate le atmosfere tipiche della campagna veneta con edifici seriali a ricordare i fronti delle barchessa, il porticato e altri stilemi tipici dell'architettura rurale veneta.

La corte-piazza sarà il centro vitale verso il quale si affacceranno gli spazi, più privati, delle abitazioni che si alterneranno tra piccoli giardini e il porticato di collegamento tra le unità abitative e gli spazi comuni dedicati agli aspetti socio assistenziali e conviviali.

Il centro della corte avrà due elementi tipici, un grosso albero, simbolo di longevità e saggezza, oltre che portatore di benefica ombra estiva, e una cappella per le funzioni religiose. Gli alloggi saranno eseguiti con sistema costruttivo in legno e tutti gli elementi saranno pensati e volti al risparmio energetico. In particolare: la maggior parte degli alloggi sarà ad un solo piano con copertura a verde, le pareti avranno un isolamento termo acustico tra i più elevati possibili. Sarà dato ampio spazio all'impiantistica di ultima generazione relativamente al risparmio ed all'auto-sufficienza energetica. Nel complesso sarà raggiunta la classificazione maggiore riguardo la Certificazione energetica."



PROGETTISTI

- La progettazione generale ed architettonica è dello studio **GlobArch Bioarchitettura** di Treviso, condotto dall'arch. **Ermenegildo Anoja** con la collaborazione dell'arch. **Francesca Barea**, tecnico Bioedile ANAB. Lo studio, specializzato in bioarchitettura, ambisce a realizzare spazi per vivere, lavorare, o per il tempo libero e lo studio che allo stesso tempo siano un gesto di rispetto verso la Natura e verso le generazioni future.

Concepisce soluzioni in bioedilizia mirate al risparmio energetico, mediante l'utilizzo di materiali biocompatibili o comunque a basso impatto ambientale, di fonti di energia rinnovabili e di soluzioni "passive" in accordo con la bioclimatica.

Progetta e costruisce edifici residenziali, direzionali e commerciali con struttura lignea.

Le soluzioni adottate garantiranno il superamento dei parametri richiesti dalla normativa nazionale in materia di risparmio energetico (D.L. 311/2007 e seguenti) ed il conseguimento della Certificazione energetica.

- La parte strutturale sarà seguita dall'ing. **Andrea Rigato** di Treviso, decennale collaboratore dello studio.
- Gli impianti, volti al più alto risparmio energetico, sono concepiti dall'ing. **Stefano Melato** di Treviso che ha seguito GlobArch in molti dei suoi progetti di Bioedilizia.

Contatti: www.globarch.it